AVIS AU PUBLIC

Il est porté à la connaissance du public qu'une vente par voie de concurrence et de soumissions sous plis des biens immobiliers de la Fondation de Promotion des Œuvres Sociales au profit des Agents et Fonctionnaires du Département Ministériel chargé de la Pêche Maritime situé au complexe Tylal, Mansouria, Mohammadia, sera organisée le 23 Novembre 2026 à partir de 10 heures du matin, au siège de la Fondation sise à Secteur 14, Villa X2-14, Hay Riad, Rabat.

Les références foncières des biens immobiliers concernées ainsi que leur mise à prix, leur superficie et leur adresse sont fixées ci-dessous :

Nom de propriétaire	Réf. Foncières	Type du bien immobilier	Superficie en m²	Mise à prix du terrain en DH	Adresse
Fondation de Promotion des Œuvres Sociales au profit des Agents et Fonctionnaires du Département Ministériel chargé de la Pêche Maritime	25/8570	Local d'habitat	65	725.400,00	Complexe Tylal, Mansouria, Mohammadia
	25/8571	Local d'habitat	78	782.925,00	
	25/8625	Local d'habitat	58	647.280,00	
	25/8626	Local d'habitat	58	647.280,00	
	25/8633	Local d'habitat	68	758.880,00	
	25/8634	Local d'habitat	68	758.880,00	

Les candidats interessés par cette opération doivent présenter, individuellement ou collectivement, leurs soumissions pour ces biens immobiliers, conformément au modèle annexé au cahier des charges et des conditions.

Pour la consultation du cahier des charges et des conditions et pour plus d'informations, veuillez vous adresser à la Fondation de Promotion des Œuvres Sociales au profit des Agents et Fonctionnaires du Département Ministériel chargé de la Pêche Maritime à son siège sise à Villa X2-14, Secteur 14, Hay Riad, Rabat, Téléphone n°: 06 74 90 83 51 ou sur le site web de la Fondation de Promotion des Œuvres Sociales au profit des Agents et Fonctionnaires du Département Ministériel chargé de la Pêche Maritime: https://foshalieutis.ma, fenêtre « Appels d'offres »



إعـــلان للعموم

متعلق ببيع عقارات تابعة لمؤسسة النهوض بالأعمال الاجتماعية لفائدة الموظفين والأعوان العاملين بالقطاع الوزاري المكلف بالصيد البحري بواسطة سمسرة عن طريق طلب عروض أثمان

ليكن في علم العموم أنه ستجرى يوم 23 نونبر 2026 ابتداء من الساعة العاشرة صباحا بمقر مؤسسة النهوض بالأعمال الاجتماعية لفائدة الموظفين والأعوان العاملين بالقطاع الوزاري المكلف بالصيد البحري،الكائن بسكتور 14، فيـــلا X2-14 ، حي الرياض الرباط، سمسرة بواسطة طلبات عروض أثمان لبيع عقارات تابعة للمؤسسة والمتواجد بمركب التلال، المنصورية، المحمدية.

المراجع العقارية لهذا العقارات موضوع عملية البيع ومساحتها وثمنها الافتتاحي وكذاعنوانها مبين في الجدول أسفله:

اسم المالك	الرسم العقاري	المساحة بالمتر المربع	نوع العقار	الثمن الافتتاحي (بالدرهم)	العنوان
مؤسسة النهوض بالأعمال الاجتماعية لفائدة الموظفين والأعوان العاملين بالقطاع الوزاري المكلف بالصيد البحري	25/8570	65	محل للسكن	725.400,00	المجمع السكني تلال، المنصورية، المحمدية
	25/8571	78	محل للسكن	782.925,00	
	25/8625	58	محل للسكن	647.280,00	
	25/8626	58	محل للسكن	647.280,00	
	25/8633	68	محل للسكن	758.880,00	
	25/8634	68	محل للسكن	758.880,00	

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة أن يقوموا بتقديم عروضهم لاقتناء هذه العقارات موضوع عملية السمسرة.

للمزيد من المعلومات وللاطلاع على دفتر الكلف والشروط يمكن الاتصال بمقر المؤسسة أو عبر الهاتف على الرقم: 06 74 90 83 51 أومن خلال الموقع الإلكتروني لمؤسسة النهوض بالأعمال الاجتمـــــاعية لفائدة الموظفين والأعوان العاملين بالقطاع الوزاري المكلف بالصيد البحري:« https://foshalieutis.ma » عبر النافذة :«Appels d'offres»

تعهـــــد

أنا الموقع أسفله[1].....(الاسم الكامل)، الحامل لبطاقة التعريف الوطنية رقم.....بتاريخ.....الساكن بـ[2].....

.....

مهنتي.....، الهاتف.....، بعد الاطلاع على دفتر الكلف والشروط المتعلق ببيع الملك موضوع الرسم العقاري عدد .....، الكائن بمركب التلال، المنصورية، المحمدية، عن طريق طلب عروض أثمان، أعرض لاقتناء هذا العقار مبلغ(3).....درهم (.....درهم) ,وأقدم الشيك المضمون رقم ..... ككفالة بتاريخ .....، والذي لا يتضمن حقوق التسجيل والتنبر والتقييد بالسجلات العقارية، أصرح أنني ألتزم باحترام وتنفيذ مقتضيات دفتر الكلف والشروط الخاص بهذه العملية.

بـ..... في .....

التوقيع مصادق عليه:

---

1) يجب على المتعهد في حالة ما إذا كان يعمل لحساب شخص آخر أن يرفق وكالة بهذا التعهد
2) يبين العنوان بكل دقة
3) يبين المبلغ المعروض بالأرقام والحروف

بيع عقارات تابعة لمؤسسة النهوض بالأعمال الاجتماعية لفائدة الموظفين والأعوان العاملين بالقطاع الوزاري المكلف بالصيد البحري بواسطة سمسرة عمومية عن طريق طلب عروض أثمان

محضر خاص بالعرض المقدم

الاسم الكامل لصاحب العرض	
اسم الموكل في حالة وجود وكالة	
العقار المعني (الرسم العقاري)	
مساحة العقار بالمتر المربع	
مبلغ العرض	
الشيك رقم	
مبلغ الشيك	

رأي وملاحظات اللجنة